



Paris X - 5/6 Pièces - 148.15m² - 3 500 - M^o Poissonnière

Paris 75010

3 500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 250 € / mois
Dépôt de garantie : 3250 € Honoraires
charges locataires: 2222.25 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 444.45 €
TTC.

Guy HOQUET PARIS 9
CONDORCET

23 Rue Condorcet
75009 Paris

0144635252

Paris X - 5/6 Pièces - 148.15m² - 3 500 - M^o Poissonnière

Appartement de 148.45m² de 6 pièces en duplex comprenant 5 chambres.(Pas de colocation)

Au rez de chaussée : salon de 51m² avec cuisine US de 12.57m². Une chambre parentale avec salle de bain, et toilette séparée.

Au 1er 3 chambres, un bureau, une salle d'eau et un toilette séparé.

Appartement au calme sur cour exposition sud.

Appartement Libre de suite .

148.15 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

6

Provision sur charges	250 €
Dépôt de garantie	3250 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	49
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Brut de béton
Digicode	Oui
Date ERP	2022-07-07 01:07:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





