GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75011

Studio Cité Popincourt

PARIS 75011

129 000 € *

* 129 000 € honoraires inclus
120 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9 CONDORCET

23 Rue Condorcet
75009 Paris

0144635252

Studio Cité Popincourt

Situé au 4ème étage sur cour d'un immeuble de la Cité Popincourt, vous apprécierez ce petit cocon composé d'une pièce de vie avec un canapé-lit, d'un coin cuisine et d'une salle d'eau avec un wc sanibroyeur.
Ce bien, en parfait état, saura vous séduire avec ses poutres apparentes, son espace optimisé, et sa clarté.
Possibilité d'acheter le lot voisin et d'en faire un deux pièces.

8.7 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25

Charges annuelles (ALUR)	380 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-06-19 04:07:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	559 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien