



Appartement 5 Pièces - 115.04m² - 3395 - M° Anvers

Paris 75009

**Guy HOQUET PARIS 9
CONDORCET**

23 Rue Condorcet
75009 Paris

0144635252

Appartement 5 Pièces - 115.04m² - 3395 - M° Anvers

Rue Condorcet au 3ème étage dans un immeuble Pierre de Taille avec ascenseur.

Appartement de 5 pièces-4 chambres en bon état avec parquet, moulures et cheminées.

Comprenant : Entrée, salon avec cuisine US (équipée, aménagée), une chambre avec salle d'eau, trois chambres, salle de bains et toilette indépendant.

Traversant. Chauffage collectif.

Pas de Colocation.

Libre de suite

115.04 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

6

Provision sur charges

365 €

Dépôt de garantie	3030 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Surface séjour	37.4 m2
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Date ERP	2025-07-23 09:18:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

